

## BESLUITENLIJST

### Raad voor maatschappelijk welzijn dd. 17.02.2017

Aanwezig: De fauw Dirk, voorzitter.  
Merlevede Aagje, Steel Koen, Linda Vandenbruwaene, Hoppe Heidi,  
Chevalier Jonathan, Bruggeman Benedikte, Van Hoorebeke Françoise, De  
Plancke Jean-Marie, Nollet Viviane, Boussemaere Joël, Joes-Demarest,  
Blondeel Philip, raadsleden.  
Fillet Christian, secretaris.

#### Openbare zitting

1. Goedkeuring proces-verbaal dd. 20.01.2017.

Het proces-verbaal dd. 20.01.2017 wordt goedgekeurd.

2. Verplichte integratie OCMW's in gemeenten - stand van zaken.

De Voorzitter stelt dat er geen nieuwe evoluties zijn.

3. Zorgvereniging - stand van zaken.

De Voorzitter stelt dat er geen nieuwe evoluties zijn.

4. Aanvraag bruikleen diptiek Jan Provoost.

Dit punt wordt uitgesteld.

5. Aanmaken bestek E-HRM.

**Besluit**

De raad geeft hierbij toestemming om de facturen van Jobpunt Vlaanderen, opmaak bestek E-hrm betaalbaar te stellen.

6. Verlenging erkenning SF De Vliedberg.

**Besluit**

De raad beslist om deze verlenging aan te vragen.

7. Afsprakennota vrijwilligers chauffeurs.

**Besluit**

De raad beslist om akkoord te gaan met de vernieuwde afsprakennota voor de vrijwillige chauffeurs.

8. DC Van Volden: nieuwe bestemming.

**Besluit**

Akkoord te gaan met het lanceren van een publieke oproep tot het selecteren van kandidaten voor een nieuwe bestemming voor de locatie Van Volden.

9. WZC Ten Boomgaarde: kamerkoelkasten (WVG).

**Besluit**

Bestek en raming zoals opgemaakt door studie bureau Technische Dienst goed te keuren voor een bedrag van € 30.000 excl. btw of € 36.300 incl. 21% btw en hiervoor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven.

## **10. WZC De Vliedberg: aankoop van waterbehandelingsinstallatie.**

### **Besluit**

Akkoord te gaan met de aankoop van het desinfectietoestel van de firma NEWTEC Water Systems NV, Zandvoortstraat 5 te Mechelen 2800 voor een bedrag van € 18.225 excl. 21% btw hetzij € 22.052,25 inclusief 21% btw en het afsluiten van een onderhoudscontract (all-in) voor een jaarlijkse vergoeding van € 2.998 excl. 21% btw, hetzij € 3.627,58 incl. 21% btw vanaf 1/1/2018.

In afwachting van het verkrijgen van het certificaat (vanaf 1/2/2017), ondertussen een maandelijkse huur te betalen van € 1300 excl. 21% btw, hetzij € 1.573 incl. 21% btw voor het desinfectietoestel met een maximum van 5 maanden, integraal in mindering te brengen van de totale aankoopsom bij verkrijgen van het certificaat en integraal terug te betalen bij het niet verkrijgen van het certificaat.

## **11. WZC Ten Boomgaarde + WZC Zeventorentjes: aankoop van vaatwasmachines (WVG).**

### **Besluit**

Bestek en raming zoals opgemaakt door studie bureau Technische Dienst goed te keuren voor volgende bedragen:

- WZC Ten Boomgaarde 5 toestellen voor €17.500 excl. btw of € 21.175 incl. 21% btw.
- WZC De Zeventorentjes 7 toestellen voor €26.250 excl. BTW of €31.762,50 incl. 21% btw.

Hiervoor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven onder de volgende firma's:

- Bvba Electro-Varia	Oostrozebekestraat 75	8770 Ingelmunster
- Bvba Dekempe	Bruggesteeweg 55	8370 Blankenberge
- Engels	Paardenmarkt 83	8000 Brugge
- Vanden Borre	Slesbroekstraat 101	1600 Sint-Pieters-Leeuw
- Cebeo	Eugène Bekaertlaan 63	8790 Waregem
- Corona	Gouden-Handstraat 17	8000 Brugge
- Lowyck	Fort Lapin 13	8000 Brugge (*)
- Profilec	Monnikenwerve 9	8000 Brugge (*)
- Loeters	Oostendesesteeweg 12	8000 Brugge (*)

*In het bestek dient te worden opgenomen dat een opgeleide techniekier binnen de 24 uur moet beschikbaar zijn voor herstellingen.*

## **12. WZC Van Zuylen, fase 2, P5 buitenschrijnwerk - eindafrekening.**

### **Besluit**

De eindafrekening voor perceel 5 – buitenschrijnwerken voor WZC Van Zuylen - goed te keuren voor een bedrag van € 504.349,54 excl. btw of € 534.610,51 incl. 6% btw.

## **13. Koude lijn maaltijden aan huis (WVG).**

### **Besluit**

Het lastenboek in bijlage goed te keuren en een open offerteaanvraag op te starten met als doen een raamovereenkomst af te sluiten voor de duur van 4 jaar voor het leveren en plaatsen van koelboxen inbouwbaar in bestaande en nieuw aan te kopen wagens.

## **14. Brood en gebak (G).**

### **Besluit**

Perceel 1, 2, 3 en 4 van de gunning toe te wijzen aan de firma Panifex voor een bedrag van 226426.52 € excl. BTW voor de gunningsperiode van 01/05/2017 tem 31/12/2017 en eventueel verlengbaar tem 31/12/2018

Perceel 5 en 6 glutenvrij en lactosevrij niet te gunnen.

## **15. Vaatwas- en wasproducten (G).**

### **Besluit**

De aankoop van wasmachineproducten voor 2017 toe te wijzen aan de firma Diversey.

## **16. Regeneratiekasten WZC TB (G).**

### **Besluit**

Om deze gunning toe te wijzen aan Electro Calorique België BVBA:

- Aankoop van 8 toestellen AR6E-R voor een bedrag van 54.096,00€ excl. BTW
- Gedeeltelijk onderhoudscontract voor een bedrag van 712€ excl. BTW
- Opvolgsysteem MTAT Traça WIFI voor een bedrag van 3.904€ excl. BTW en een licentiekost van 50€ per maand excl. BTW.

## **17. Vervanging printers verwijderde locaties (G).**

### **Besluit**

Over te gaan tot een aankoop van printers en multifunctionals voor de hoofdzetel bij de firma Ricoh, en dit via het raamcontract van Farys. Dit voor het bedrag van € 70.000 (incl. btw).

## **18. Aankoop Access switches WZC Ten Boomgaard (G).**

### **Besluit**

Bestellen van netwerkswitches voor WZC Ten Boomgaard via een uitbreiding van het dossier "Vervanging Access switches in de Hoofdzetel" bij de firma RealDolmen t.b.v. € 36.893,80, incl. BTW.

Het dossier "Vervanging Access switches in de Hoofdzetel" werd gegund in de Raad van 21 oktober 2016.

## **19. Vervanging PC-park 2017 (G).**

### **Besluit**

1. Aankoop van 132 laptops en 10 desktops met toebehoren voor een totaalbedrag van € 145.645,04 (btw incl.)

Dit bij de firma RealDolmen, Industriezone Zenneveld A. Vaucampsiaan 42, Huizingen via opdrachtcentrale stad Brugge.

## **20. Overschakeling digitale tv: goedkeuring aankoop oude tv-toestellen (Zeven Torentjes en Van Zuylen) door personeel – fase 1 - verduidelijking.**

### **Besluit**

In te stemmen met de mogelijkheid om de toestellen van zodra beschikbaar aan te bieden aan het personeel tegen een vaste prijs van € 27,50 voor een toestel van 26" en € 30,00 voor een toestel van 32".

## **21. Hoofdzetel: aanleg tijdelijke parkeerplaatsen (WVG).**

### **Besluit**

Het bestek zoals opgemaakt door de Technische Dienst, met als raming € 188.547,00 excl. BTW of 228.141,87 incl. BTW goed te keuren en voor deze werken een prijsvraag te organiseren volgens de procedure open aanbesteding.

## **22. Hoofdzetel: aankoop kantoormeubilair Technische Dienst.**

### **Besluit**

Het dossier zoals opgemaakt door studiebureau Technische Dienst voor de herinrichting van de burelen met als raming € 35.000 excl. 21% btw, hetzij € 42.350,00 incl. 21% btw goed te keuren en in te stemmen met het uitschrijven van een open offerteaanvraag.

## **23. Aankoop kantoormeubilair bureel Voorzitter.**

### **Besluit**

Het dossier zoals opgemaakt door studiebureau Technische Dienst voor de herinrichting van het bureau van de voorzitter met als raming € 7.000 excl. 21% %, hetzij € 8.470,00 incl. 21% btw, goed te keuren en in te stemmen met het uitschrijven van een open offerteaanvraag.

#### **24. Herinrichting buitenspeelruimte ZOC'jes - buitenverharding.**

##### **Besluit**

Voor het leveren & plaatsen van deze buitenverharding een prijsvraag te organiseren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking tussen volgende firma's:

1. Daniël Seru en Zonen bvba	Bedrijvenlaan 14	8630 Veurne
2. Mahieu nv	Leo Baekelandlaan 5	8460 Oudenburg
3. Castelyn en zonen nv	Steenovenstraat 80	8760 Meulebeke
4. Vandeputte Silvère	Vichtestraat 162	8540 Deerlijk
5. NV Verkinderen – wegeniswerken	Poelkapellestraat 73	8920 Langemark
6. Martens Hugo	Korte Molenstraat 15	8200 Sint-Andries
7. Huys Jozef & Zonen	Kleine Pathoekeweg 59-61	8000 Brugge

#### **25. Herinrichting buitenspeelruimte ZOC'jes - aanleg sportterrein.**

##### **Besluit**

Voor het leveren & plaatsen van multi-sportterrein een prijsvraag te organiseren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking tussen volgende firma's:

1. Public Construct NV	Kloosterstraat 21	8851 Ardoorie – Koolskamp
2. Lesuco	Leuvensebaan 317	3040 Huldenberg
3. Kompan	Bosstraat 15	8780 Oostrozebeke
4. DAS betonwerken bvba	Voortstraat 75 bus 1	3580 Beringen
5. Velopa NV	Interleuvenlaan 15	3001 Leuven

#### **26. Garenmarkt 23-25: restauratie en schilderwerken voorgevel (G).**

##### **Besluit**

In te stemmen met de stopzetting van de huidige gunningsprocedure en het uitschrijven van een nieuwe prijsvraag via de procedure open aanbesteding op basis van een herwerkt bestek waarbij het dossier wordt opgesplitst in een deel 'Schilderwerken' en een deel 'Herstellingen/restauratie'.

#### **27. Verkoop Sijsele - bosgronden.**

##### **Besluit**

De raad besluit over te gaan tot de verkoop aan de Provincie West-Vlaanderen van percelen bosgrond en openbare weg gelegen te Damme-Sijsele, 7<sup>e</sup> Afdeling, sectie B, nrs. 211d, 211<sup>e</sup>, 219c, 209f en 352c, dit alles met een gezamenlijke oppervlakte volgens kadaster van 04ha 97a 31ca, voor een totaalbedrag van € 136.760.

Deze verkoop goed te keuren onder de opschortende voorwaarde van de machtiging tot verkoop en de eventueel opgelegde voorwaarden van de Vlaamse Regering (ANB).

Het dossier over te maken aan de bevoegde Commissaris bij de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Belastingdienst en de instrumenterend ambtenaar bij deze Afdeling Vastgoedtransacties te machtigen om het OCMW te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

Goedkeuring te verlenen aan de ontwerpakte zoals overgemaakt deze werd overgemaakt door de bevoegde commissaris.

De heer financieel beheerder van het OCMW wordt gemachtigd om de heer hypotheekbewaarder te ontslaan van het nemen van enige ambtshalve inschrijving.

#### **28. Baron Ruzettelaan 114: openbare verkoop.**

##### **Besluit**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW Brugge besluit te laten overgaan tot de openbare verkoop van de woning gelegen te Brugge, Baron Ruzettelaan 114, kadastraal gekend als zijnde gelegen te percelen Brugge 25<sup>e</sup> afdeling, deel Sint-Michiels 2e afdeling, sectie B, 117 V 6.

Alle kosten verbonden aan de openbare verkoop worden ten laste van de koper gelegd.

De heer financieel beheerder van het OCMW wordt gemachtigd om de heer hypotheekbewaarder te ontslaan van het nemen van enige ambtshalve inschrijving.

Hier toe een notaris via het Vast Bureau aan te stellen en deze te gelasten met alle werkzaamheden en het organiseren van de openbare verkoop.

**29. Windworp - Vente 1 lot 3 - Piron Nadine.**

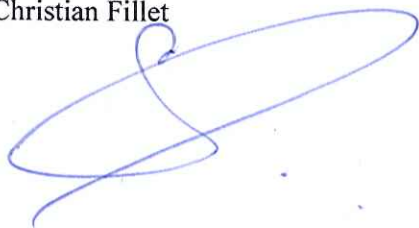
**Besluit**

Akte te nemen dat aangetast hout uit het bosgebied "Sapinière Maghin" uit de hand verkocht werden aan Piron Nadine, Baclain 14 te 6674 Montleban voor een bedrag van € 150,00 excl. 2% btw of € 153,00 incl. 2 % btw.

Voor eensluidend uittreksel:  
Namens de Raad:

De secretaris,

Christian Fillet



De voorzitter,

Dirk De fauw.

