

voorstelling:
ENERGIELENINGEN
via De Schakelaar



PERSVOORSTELLING

op 21 juni 2011 om 11u00 door

dhr. Frank VANDEVOORDE
voorzitter vereniging De Schakelaar

de
schakelaar
doe de energieklik!



toespraak: persconferentie 'energieleningen'
door dhr. Frank Vandevoorde,
voorzitter vereniging De Schakelaar
dinsdag 21 juni 2011, om 11 uur
auditorium hoofdzetel OCMW

De Schakelaar biedt goedkope energieleningen aan

Iedereen kan het erover eens zijn dat energie veel geld kost. Nochtans, zijn er heel wat maatregelen om efficiënter met energie om te springen. Zoals betere isolatie van de woning en het plaatsen van superisolerend glas.

Deze investeringen zijn vrij snel terugverdiend. Zo isoleren de Energiesnoeiers van De Schakelaar daken van woningen waarbij de investering in amper een jaar is terugverdiend. Ik hoor u nu al denken, wat is dan het probleem?

Na het uitvoeren van de werken moet de aannemer ineens betaald worden zonder dat er enige premie ontvangen is. Deze initiële betaling kan snel oplopen waardoor mensen de investering niet maken, of nog slechter, niet kunnen maken.

Zowel Stad Brugge als het OCMW van Brugge hebben beslist dat de vereniging van OCMW Brugge, De Schakelaar, zal optreden als lokale entiteit in het kader van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost, het zogenaamde FRGE, op het grondgebied van Brugge. Het FRGE is een federaal fonds dat leningen niet rechtstreeks aan particulieren verleent, maar opereert via lokale entiteiten.

De bedoeling van deze energieleningen, is de préfinanciering van energiebesparende maatregelen. In een aantal gevallen zullen we het derde-investeerdprincipe kunnen toepassen waar de lening wordt afbetaald met de energiewinst.

Bij De Schakelaar kan men terecht voor zeer goedkope energieleningen. Het betreft hier zogenaamde 'groene leningen' tot 10.000 euro met een maximum rentevoet van slechts 2%. Op deze rentevoet kan een bijkomende rentebonificatie, een korting van de federale overheid, toegepast worden van 1,5 %. De resterende 0,5 % kan dan nog eens ingebracht worden voor 40 % in de personenbelasting waardoor de totale rente ongeveer een peulschil van 0,3 % bedraagt. Ook vervroegde terugbetaling is steeds kosteloos mogelijk, bv. na het ontvangen van een premie.

Er zal uiteraard extra aandacht besteed worden aan mensen die het financieel moeilijker hebben om deze investering(en) te maken. De praktijk leert ons dat net deze gezinnen in minder kwalitatieve woningen leven, met nog vaak enkel glas en zonder dakisolatie. Net deze woningen moeten we eerst aanpakken, en ten volle.

Maar de praktijk leert ons ook dat het niet zo gemakkelijk is om je weg te vinden in de wirwar van premies, het vinden van een goede aannemer en het vergelijken van offertes. Mensen die het financieel moeilijk hebben en daardoor extra kwetsbaar zijn, kunnen daarom gratis beroep doen op bijkomende ondersteuning van De Schakelaar.

Men wordt geholpen vanaf het idee van investeren tot en met de oplevering. Er wordt samen een bestek opgemaakt, aannemers worden gecontacteerd om verschillende offertes op te vragen, samen wordt op basis van de offertes een aannemer gekozen, de werken worden uitgevoerd, de werken worden door De Schakelaar geïnspecteerd bij de oplevering en De Schakelaar betaalt de factuur aan de aannemer.

De energieleningen van De Schakelaar zijn echter niet enkel voor mensen met minder financiële draagkracht. Iedere Bruggeling kan zich kandidaat stellen voor een energielening van De Schakelaar. De enige vereiste die daarbij gesteld wordt, is dat het gaat om een particuliere woning die dienst doet als hoofdverblijfplaats op het grondgebied van de stad Brugge. Er geldt geen inkomensgrens om de lening aan te vragen. We willen ons ook niet beperken tot eigenaars, maar ook huurders kunnen een energielening aanvragen. Denk maar aan de terugverdientijd van amper één jaar van dakisolatie.

De eigenaar zal echter steeds maximaal geresponsabiliseerd worden om de energiebesparende werken zelf te financieren.

Dames en heren, in de overhandigde persmap kunt een folder vinden van de gloednieuwe energieleningen van De Schakelaar. Ik hoop dat u overtuigd bent van het maatschappelijk en individueel belang van deze leningen. Het reduceren van de globale energiekost is een duidelijke opdracht van De Schakelaar.

De Schakelaar voert energiescans uit, plaatst dakisolatie en zonnepanelen, tracht afsluitingen van gas, elektriciteit en water te voorkomen en begeleidt groepen binnen de energiejaacht om heel wat energie te besparen met kleine inspanningen en komt nu ook tussen voor het préfinancieren van energiebesparende investeringen.

Is het niet eens de moeite om daar een glas op te drinken?

Frank Vandevoorde,
Voorzitter vereniging De Schakelaar

dinsdag 21 juni 2011

GOEDKOPE ENERGIELENINGEN VIA DE SCHAKELAAR

Energie verbruiken kost geld, dat weet bijna iedereen. Nochtans kunnen energiebesparende maatregelen het verbruik in de woning flink doen dalen. Het (laten) uitvoeren van die maatregelen kost echter ook geld, maar nogal vaak gaat het om bedragen waar men niet direct kan over beschikken.

De OCMW-vereniging 'De Schakelaar' biedt sinds kort goedkope leningen aan om energiebesparende maatregelen te kunnen uitvoeren in de woning. De Schakelaar is een vereniging van het OCMW Brugge die specifiek werkt rond het thema 'energie'. **De meest courante energiebesparende werken komen in aanmerking voor een lening** zoals dak-, muur- en vloerisolatie, hoogrendementsbeglazing, een nieuwe condensatietel, een HR+ gasconvector, een zonneboiler of een geothermische warmtepomp. *(Zonnepanelen komen niet in aanmerking!)*

Iedere Bruggeling kan zich kandidaat stellen voor een 'groene lening', en dit tot een bedrag van 10.000 euro met een maximum rentevoet van slechts 2%. (Op deze rentevoet kan een bijkomende rentebonificatie toegepast worden van 1,5 %. De resterende 0,5 % kan ingebracht worden voor 40 % in de personenbelasting. Vervroegde (gedeeltelijke) terugbetaling is steeds **kosteloos mogelijk, bijvoorbeeld na het ontvangen van een premie.) De enige vereiste die gesteld wordt, is dat het om een particuliere woning gaat die dienst doet als hoofdverblijfplaats op het grondgebied van Brugge.**

Niet alleen eigenaars, maar ook huurders kunnen een energielening aanvragen. Eigenaars van een woning zullen zoveel als mogelijk geresponsabiliseerd worden om de werken voor hun rekening te nemen.

Er geldt geen inkomensgrens. Ook personen met een hoger inkomen kunnen dus een aanvraag indienen, **maar voor wie het financieel moeilijk(er) heeft is er gratis extra begeleiding voorzien.** Zo kunnen de financieel zwakkeren gratis beroep doen op ondersteuning vanaf het prille idee van de investering tot en met de oplevering van de werken.

Er wordt samen een prijsbestek opgemaakt en aannemers gecontacteerd voor een prijsoffertes. Vervolgens wordt een geschikte aannemer geselecteerd. De uitgevoerde werken worden door De Schakelaar grondig geïnspecteerd. Wanneer de werken goed zijn bevonden zorgt De Schakelaar voor de betaling van factuur aan de aannemer.

Zowel het OCMW als het stadsbestuur hebben destijds beslist dat De Schakelaar zou optreden als lokale entiteit. Dit in het kader van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE) op het grondgebied van Brugge. Het FRGE is een federaal fonds dat leningen niet rechtstreeks aan particulieren verleent, maar opereert via lokale entiteiten. Het doel van het verstrekken van de energieleningen is de prefinanciering van diverse energiebesparende maatregelen aan particuliere woningen.

Iedereen die vrijblijvend inlichtingen wenst te bekomen over de energielening van De Schakelaar kan contact opnemen via www.deschakelaar.be of op het telefoonnummer 050 32 64 43.

Einde persbericht